

Số: /TB-UBND

Vĩnh Hải, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 658781
do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Châu (cũ)
cấp cho hộ Lý Háo**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Vĩnh Hải tại Tờ trình số 55/TTr-PKT ngày 27 tháng 5 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hải Thông báo:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 658781 do Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Châu (cũ) cấp cho hộ Lý Háo.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai thuộc trường hợp quy định tại Điểm d, Khoản 2, Điều 152 Luật Đất đai năm 2024 và Khoản 3, Điều 46 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.

Sau thời gian 30 ngày (kể từ ngày ra Thông báo này), hộ Lý Háo có trách nhiệm mang Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên giao nộp cho Phòng Kinh tế hoặc Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hải. Nếu quá thời gian nêu trên, hộ Lý Háo không tự nguyện giao nộp, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hải sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 658781 theo quy định.

2. Giao Trưởng Phòng Kinh tế và trưởng ban nhân dân ấp Vĩnh Thạnh B có trách nhiệm thông báo cho hộ Lý Háo biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế xã;
- CN Văn phòng ĐKDD KV XX;
- hộ Lý Háo để thực hiện;
- Tất cả ngân hàng để biết
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lý Trung Lập